

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 19 aprilie 2019

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură

- Art. 1 Se aprobă Ghidul solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultură, prevăzut în anexa la prezentul.
- Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 150/2018 privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul cultural.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale.

Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: Plata se va face în maxim 30 de zile de la prezentarea documentelor. Se va modifica și în contract.

Comisia III - Aviz favorabil, cu amendamentul: Reducerea fondului pentru finanțarea nevoilor culturale de urgență de la 8% la 2%.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret

- Art. 1 Se aprobă Ghidul solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret, prevăzut în anexa la prezentul.
- Art. 2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 149/2018 privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul tineret.
- Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: Plata se va face în maxim 30 de zile de la prezentarea documentelor. Se va modifica și în contract.

Comisia III - Aviz favorabil

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea GHIDULUI SOLICITANȚILOR pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv

Art.1 Se aprobă GHIDUL SOLICITANȚILOR pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv, prevăzut în anexa la prezentul.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 151/2018 privind aprobarea Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul sportiv.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale și Direcția Economică.

Comisia I- Aviz favorabil, cu amendamentul: Se va face plata în maxim 30 de zile de la depunerea documentelor. Se va modifica și în contract acest termen.

Comisia III - Aviz favorabil

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea REGULAMENTULUI privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”

Art.1 Se aprobă REGULAMENTUL privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”.

Art.2 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L. nr. 557/2018 privind în vederea aprobării Regulamentului privind finanțarea activităților și proiectelor sportive derulate în cadrul programelor sportive “Promovarea sportului de performanță” și „Sportul pentru toți”;

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează Direcția Comunicare, Cultură, Sport, Tineret - Serviciul Finanțări Locale și Direcția Economică.

Comisia I - Aviz favorabil, cu amendamentul: Plata se va face în maxim 30 de zile de la depunerea documentelor. Se va modifica acest termen și în contract.

Comisia III - Aviz favorabil, cu amendamentul: Se completează litera ”d”, de la secțiunea ”B” - cheltuieli de cazare, din capitolul VII, cu următoarele ”sau în alte unități de cazare de până la categoria de 3 stele inclusiv sau echivalent, fără a depăși suma de 200 lei/persoană/noapte.

La secțiunea ”G” – plata participanților la activitatea sportivă, propunem majorarea sumei de la 8.000 de lei la 10.000 de lei/sportiv/tehnician/antrenor/lună.

5. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 aprobată prin HCL nr. 21/2019 privind aprobarea costurilor pentru serviciile sociale furnizate prin intermediul centrelor din cadrul Direcției de Asistență Socială Baia Mare

Art.I Se completează Anexa 1 aprobată prin HCL nr. 21/2019 privind aprobarea costurilor pentru serviciile sociale furnizate prin intermediul centrelor din cadrul Direcției de Asistență Socială Baia Mare, după cum urmează:

Centre DAS	Capacitate	Cost/an/beneficiar
Centrul Social pentru Persoane cu Dizabilități PHOENIX	80 beneficiari	19.402,07 lei
Centru de Consiliere pentru Agresori	15 beneficiari	6.599 lei

Art. II Restul prevederilor HCL nr. 21/2019 rămân neschimbate.

Art. III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Asistență Socială.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate si intocmirea Raportului de Evaluare, în vederea vânzării fără licitație publică, a terenului în suprafață de 8 mp, înscris în C.F. nr. 114374 Baia Mare nr. cadastral 114374, aflat în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situat pe str. Oituz nr. 6/4, pe care este edificat un balcon aferent apartamentului proprietatea numitului Pop Gheorghe

Art.1 Se aproba Studiul de oportunitate - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu privire la vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 8 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, înscris în C.F. nr. 114374 Baia Mare, nr. cadastral 114374, pe care este edificat un balcon, situat pe str.Oituz, nr.6/4.

Art.2 Se aprobă întocmirea Raportului de Evaluare pentru stabilirea pretului de piață pentru terenul identificat la art.1, din prezenta hotărâre.

Art.3 Contravaloarea Raportului de Evaluare pentru terenul care face obiectul vânzării va fi achitată din bugetul local urmând a fi recuperată de la domnul POP GHEORGHE, în cazul în care se aprobă vânzarea terenului.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

7.Proiect de hotărâre privind prelungirea locațiunilor, ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea noilor contracte de închiriere pentru terenurile ocupate de chioșcurile pentru vânzare flori , în favoarea proprietarilor acestora

Art. 1 Se aprobă prelungirea locațiunilor, ca efect al tacitei relocațiuni și încheierea noilor contracte de închiriere pentru terenurile ocupate de chioșcurile pentru vânzare flori , în favoarea proprietarilor construcțiilor,menționați în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

- Art. 2 Se aprobă durata contractului de închiriere de 1 an ,cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților
- Art. 3 Se aprobă menținerea valorilor chiriilor actuale,conform Anexei 1,sume care se vor indexa anual cu indicele inflației.
- Art. 4 Se aprobă inserarea în contractele de închiriere a clauzei potrivit căreia în situația în care terenul închiriat este necesar realizării unor investiții de către Municipiul Baia Mare,contractul se va rezilia înainte de termen,iar locatarul se obligă să ridice construcția și să predea terenul liber de sarcini,în termen de de 30 de zile de la primirea notificării din partea locatorului.
- Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu .

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil

8.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 81/2019

- Art.I Se aprobă modificarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 81/2019,care va avea următorul cuprins :
- " Art.3 Se aprobă menținerea valorii chiriei actuale la nivelul de 350 lei/an, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației."
- Art.II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 81/2019 rămân neschimbate.
- Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurilor pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenurilor identificate prin CF nr. 120911 Baia Mare, nr. cadastral 120911, CF nr. 101395 Baia Mare , nr. cadastral 101395 și CF nr. 101377 Baia Mare, nr. cadastral 101377, pentru amenajare infrastructură rutieră, parcări

- Art. 1. Se aprobă demararea procedurilor pentru preluarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare a terenurilor identificate prin CF nr. 120911 Baia Mare, nr. cadastral 120911, CF nr. 101395 Baia Mare, nr. cadastral 101395 și CF nr. 101377, nr. cadastral 101377, situate la intersecția Bd. București cu Bd. Unirii, pentru amenajare infrastructură rutieră, parcări .
- Art. 2. Se aprobă întocmirea unor rapoarte de evaluare pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor identificate la art. 1 și alocarea de la bugetul local a sumelor pentru întocmirea acestora.
- Art. 3 Se mandatează comisia de licitație pentru închirieri, concesiionări, vânzări și achiziții de imobile, aprobată prin HCL nr. 587/2018, să negocieze prețul, termenele și condițiile de preluare în patrimoniul Municipiului Baia Mare a acestor terenuri.
- Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Juridică,Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu.

Comisia I - Aviz favorabil
Comisia II - Aviz favorabil

10. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 3927 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului București, situate între SC DEDEMAN și Pasaj CFR, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață totală de 3927 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului București, situate între SC DEDEMAN și Pasaj CFR – alei asfaltate, platforme asfaltate, trotuare, zone verzi - cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8, 10, 272, 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Zona 1 adiacentă Bulevardului București, situată între SC DEDEMAN și Petrom, – teren în suprafață de 3635 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 2 adiacentă Bulevardului București, situată între Petrom și Pasaj CFR, – teren în suprafață de 292 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Roth Vasile, pentru terenul aferent a două zone adiacente Bulevardului București, situat între SC DEDEMAN și Pasaj CFR la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

11. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 2255 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului Independenței, situate între Bd. Decebal și str. I.L. Caragiale, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață totală de 2255 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului Independenței, situate între Bd. Decebal și str. I.L. Caragiale – alei asfaltate, zone verzi - cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8, 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Zona 1 – teren în suprafață de 88 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

- Zona 2 – teren în suprafață de 138 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 3– teren în suprafață de 78 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 4– teren în suprafață de 234 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 5– teren în suprafață de 58 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 6 – teren în suprafață de 1659 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Roth Vasile, pentru terenurile aferente a două zone adiacente Bulevardului Independenței, situate între Bd. Decebal și str. I.L. Caragiale, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 al prezentei.

Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

12.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de diminuare a suprafeței , atestarea la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului aferent Tribunalului Județean Maramureș, și trecerea acestuia în domeniul public al Municipiului Baia Mare , identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect diminuarea suprafeței de la 7412 mp la 7245 mp, a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1 aferent construcției Palatul de Justiție aflată în proprietatea Tribunalului Județean Maramureș.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1 , în suprafață de 7245 mp, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre, situat în Baia Mare Bd. Republicii, nr. 2A.

Art. 3 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Baia Mare a imobilului teren identificat prin CF nr. 116500 Baia Mare, nr. topo 2714/6/5, 2714/6/6 și 2713/1 , în suprafață de 7245 mp, cu imobilul identificat la Art. 2 din prezenta hotărâre, situat în Baia Mare Bd. Republicii, nr. 2A.

Art. 4 Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001 privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la Art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Patrimoniu.

Comisia II - Aviz favorabil

13. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, situat în Baia Mare, str. Păltinișului, nr. 74, în vederea notării în CF a balconului aferent garsonierei, nr. 32A,, proprietatea numitei Farcaș Romina Ioana

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului identificat prin C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 2813/767, cu suprafața de 178247 mp, parcelele rezultate fiind următoarele :

- nr. topo 2813/768 – în suprafață de 4 mp
- nr. topo 2813/769 – în suprafață de 178243 mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 4 mp, identificat prin C.F. FN, nr. topo 2813/768, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

14. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață totală de 115 mp, aferent a două zone adiacente Bulevardului Unirii, situate între str. George Coșbuc și Râul Săsar, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață totală de 115 mp aferent a două zone adiacente Bulevardului Unirii, situate între str. George Coșbuc și Râul Săsar – alei asfaltate, zone verzi - cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8, 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Zona 1 adiacentă Bulevardului Unirii, situată între str. G. Coșbuc și mal Săsar, – teren în suprafață de 30 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- Zona 2 adiacentă Bulevardului Unirii, situată între str. G. Coșbuc și mal Săsar, – teren în suprafață de 85 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descrise la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Roth Vasile, pentru terenurile aferente a două zone adiacente Bulevardului Unirii, situate între str. George Coșbuc și Râul Săsar, la O.C.P.I. Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 al prezentei.

Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

15. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 851 mp, aferent zonei adiacente Bulevardului Decebal, situat între str. Cuza Vodă și str. George Coșbuc, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cadastrală a terenului, situat între str. Cuza Vodă și str. George Coșbuc, după cum urmează:

CF nr. 102167	-	nr. topo 2708/1380 – 293 mp
	-	nr. topo 2708/1381 – 553 mp
	-	nr. topo 2708/1382 – 12 Ha 6130 mp
CF nr. 8460	-	nr. topo 2708/1269/1 – 5 mp
	-	nr. topo 2708/1269/2 – 21 mp

Art. 2 Se identifică cu date de carte funciară terenul, în suprafață de 851 mp aferent zonei adiacente Bulevardului Decebal, situat între str. Cuza Vodă și str. George Coșbuc, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, identificat după cum urmează:

CF nr. 102167	-	nr. topo 2708/1380 – 293 mp
	-	nr. topo 2708/1381 – 553 mp
CF nr. 8460	-	nr. topo 2708/1269/1 – 5 mp

înregistrat la pozițiile 8 și 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, conform Planului de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art. 3 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

16. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului în suprafață de 2347 mp, aferent zonei verzi situată la intersecția dintre Bd. Unirii și str. George Coșbuc, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală prin care se identifică cadastral imobilul, teren în suprafață totală de 2347 mp, aferent zonei verzi situată la intersecția dintre Bd. Unirii și str. George Coșbuc – alei asfaltate, zone verzi - cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobil înregistrat la pozițiile, 8 și 280, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011, prin următoarele elemente:

- Zona verde, situată la intersecția dintre Bd. Unirii și str. George Coșbuc, – teren în suprafață de 2347 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Imobilele fără număr cadastral atribuit, descris la art. 1 al prezentei, nu au fost înscrise în Cartea Funciară cu număr cadastral.

Art. 3 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Roth Vasile, pentru terenul aferent zonei verzi situată la intersecția dintre Bd. Unirii și str. George Coșbuc, la O.C.P.I . Maramureș, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenului descris la art.1 al prezentei.

Art. 4 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II - Aviz favorabil

17.Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării trimestriale de târguri pentru adopția câinilor fără stăpân în Municipiul Baia Mare

Art. 1. Se aprobă organizarea trimestrial de către Municipiul Baia Mare, prin Direcția Poliția Locală - Compartiment Protecția Animalelor, de târguri pentru adopția câinilor fără stăpân din adăpostul public de câini al Municipiului Baia Mare.

Art. 2. Târgurile vor fi mediatizate și popularizate în prealabil prin indicarea exactă a locului și a perioadei de desfășurare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se mandatează Direcția Poliția Locală - Compartiment Protecția Animalelor.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

18.Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de subvenționare a sterilizării câinilor de rasă comună, cu stăpân, de pe teritoriul municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă procedura de subvenționare a sterilizării câinilor de rasă comună, cu stăpân, de pe teritoriul municipiului Baia Mare, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul și Direcția Poliția Locală – Compartiment Poliția Animalelor

Art.3. Aducerea la cunostința public se va realiza prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I- Aviz nefavorabil

Comisia III - Aviz favorabil

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE DEPOZIT DE CĂRBUNE EXISTENT, SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN SUBZONA CU FUNCȚIUNI MIXTE PRESTĂRI SERVICII ȘI LOCUIRE", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Victoriei, nr. 146, cu acces din Aleea Toamnei, inițiator: SC RELLYAN SRL

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru EXTINDERE ȘI SUPRAETAJARE DEPOZIT DE CĂRBUNE EXISTENT, SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN SUBZONA CU FUNCȚIUNI MIXTE PRESTĂRI SERVICII ȘI LOCUIRE, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Victoriei, nr. 146, cu acces din Aleea Toamnei, identificat prin C.F. 117617 Baia Mare, numărul cadastral 117617; inițiator: SC RELLYAN SRL; proiect nr. 9 din 2015, elaborat de: SC proiect MGH SRL, urbanist cu drept de semnătură: arh. urb. Stoia Horea, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul local de Urbanism.

Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE D+P+4E, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Coltău, inițiator: SC PB PROJECTS SRL

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINȚE D+P+4E, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Coltău identificat prin C.F. nr. 122503 Baia Mare, număr cadastral 122503; inițiatori: SC PB PROJECTS SRL; proiect nr. 249 din 2018, elaborat de SC ARHIHOME SRL arh. Toth Krisztina; urbanist cu drept de semnătură: arh. urb. Stoia Horea, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul local de Urbanism.

Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.

Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal "DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E+5Retras" generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Mărășești, nr. 8 și nr 10. Initiator SC BALFAT TRANS SRL.

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal "ZONA DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4E+5Retras" generat de imobilul teren situat în Baia Mare, strada Mărășești, nr. 8 și nr 10. Initiator SC BALFAT TRANS SRL, proiect: 7 din 2017, elaborator: SC PROIECT M.G.H. SRL, specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. STOIA HOREA, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3 părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef și Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul Local de Urbanism.
- Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.
- Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.
- Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE, ÎMPREJMUIRI, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Plaiului nr. FN., inițiatori: Anegroaie Ildiko Erika , Anegroaie Liviu Costel, Roman Cornelia.

- Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN, CONSTRUIRE LOCUINȚE, ÎMPREJMUIRI, BRANȘAMENTE UTILITĂȚI, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Plaiului nr. FN., identificat prin C.F. 118123 Baia Mare, nr. cad.118123; C.F.118124 Baia Mare, nr.cad. 118124, C.F.118125 Baia Mare, nr.cad. 118125; inițiatori: Anegroaie Ildiko Erika, Anegroaie Liviu Costel, Roman Cornelia; proiect nr. 1469 din 2017, elaborat de: SC AMBIENT SRL, c. arh. Ovidiu Ciorna, specialist cu drept de semnătură RUR: arh.Alexandru Băban, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3, părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul local de Urbanism.
- Art. 2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.
- Art. 3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.
- Art. 4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art. 5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art. 6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate, va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil